

Planning Planmatig Onderhoud 2025

Bestrating

Adres	Wat voor werkzaamheden gaan we uitvoeren?	Wanneer?	Door wie?
Kanaaldijk 30 t/m 33 Beerstraat 21 t/m 35 Schanstraat 7 t/m 87 o.a.	Herstraten	2e kwartaal	Cornelissen

Vervanging kunststof kozijnen, buiten schilderwerkzaamheden, Wormerveer

Adres	Wat voor werkzaamheden gaan we uitvoeren?	Wanneer?	Door wie?
Vinkenstraat 4 t/m 52, 54 t/m 110 en 14A	Vervanging kunststof kozijnen en buitenschilderwerk met gevelonderhoud	1e/ 3e kwartaal	Jan Vet

Buiten schilderwerkzaamheden, deel Wormer

	Wat voor werkzaamheden gaan we uitvoeren?	Wanneer?	Door wie?
Prins van Oranjestraat 22 t/m 94	Buitenschilderwerk met gevelonderhoud en binnenschilderwerk	1e/ 2e kwartaal	Toekomst Groep
Spatterstraat 106 t/m 188	Buitenschilderwerk, gevelonderhoud	3e kwartaal	Toekomst Groep
Knollendammerstraat 61 t/m 110	Buitenschilderwerk, gevelonderhoud	2 ^e kwartaal	Toekomst Groep
Fortuinstraat 1 t/m 18 Spatterstraat 47 t/m 105	Buitenschilderwerk, gevelonderhoud	3 ^e kwartaal	Toekomst Groep
IJsvogelstraat 2A t/m 2P	Buitenschilderwerk, gevelonderhoud en binnenschilderwerk	3e kwartaal	Toekomst Groep

Buiten schilderwerkzaamheden, deel Wijde Wormer

	Wat voor werkzaamheden gaan we uitvoeren?	Wanneer?	Door wie?
Hallerweg 3 t/m 17	Buitenschilderwerk met gevelonderhoud	1 ^e kwartaal	Zaanderwijk

Hallerweg 51t/m 65	Buitenschilderwerk, gevelonderhoud	1 ^e kwartaal	Zaanderwijk
Noorderweg 140, 151/153, 156 en 157	Buitenschilderwerk, gevelonderhoud	2 ^e kwartaal	Zaanderwijk
Pieter Slootenweg 2	Buitenschilderwerk, gevelonderhoud	2 ^e kwartaal	Zaanderwijk
Raadhuisstraat 1, 9 en 15	Buitenschilderwerk, gevelonderhoud	2 ^e kwartaal	Zaanderwijk
Wildschutweg 6 en 8	Buitenschilderwerk, gevelonderhoud	2 ^e kwartaal	Zaanderwijk
Noorderweg 140, 151/153, 156 en 157	Buitenschilderwerk, gevelonderhoud	2 ^e kwartaal	Zaanderwijk
De Grootweg 17/21, 25, 27, 29D en 5, 9 en 13	Buitenschilderwerk, gevelonderhoud	2 ^e kwartaal	Zaanderwijk
Neck 2A t/m 2F	Buitenschilderwerk, gevelonderhoud	2 ^e kwartaal	Zaanderwijk
Tjadenweg 2A t/m 2D	Buitenschilderwerk, gevelonderhoud	2 ^e kwartaal	Zaanderwijk
Kuilweg 1, 3, 21 en 23	Buitenschilderwerk, gevelonderhoud	2 ^e kwartaal	Zaanderwijk

Dakwerkzaamheden

Adres	Wat voor werkzaamheden gaan we uitvoeren?	Wanneer?	Door wie?
Knollendammerstraat 61 t/m 110	Dakbedekking bitumen, bergingen vernieuwen	1e kwartaal	Viruma
Noorderweg 151 t/m 153, 156 en 157	Partieel vervanging pannendak	1e kwartaal	Viruma
Neck 2A t/m 2F	Dakbedekking bitumen, inspectie, reinigen	1e kwartaal	Viruma
Zaanweg 53, 54	Dakbedekking bitumen, inspectie, reinigen	1e kwartaal	Viruma
De Grootweg 5 t/m 9 en 13	Dakbedekking bitumen, inspectie, reinigen	1e kwartaal	Viruma

Elektrawerkzaamheden

Adres	Wat voor werkzaamheden gaan we uitvoeren?	Wanneer?	Door wie?
Vinkenstraat 2 t/m 110	Binnenarmaturen vervangen in LED verlichting	2 ^e / 3 ^e kwartaal	Nadort
Beerstraat 21 t/m 35	Vervangen rookmelders	2 ^e / 3 ^e kwartaal	Nadort

Liftwerkzaamheden

Adres	Wat voor werkzaamheden gaan we uitvoeren?	Wanneer?	Door wie?
Kerkbuurt 3 en 5	Gepland onderhoud, vervanging divers	2 ^e / 3 ^e kwartaal	Betreffende liftinstallateur
Koningsvarenstraat 202 t/m 392	Gepland onderhoud, vervanging divers	2 ^e en 3 ^e kwartaal	Betreffende liftinstallateur
Faunastraat 117 t/m 121	Gepland onderhoud, vervanging divers	2 ^e en 3 ^e kwartaal	Betreffende liftinstallateur

Onderhoud Zonnepanelen

Adres	Wat voor werkzaamheden gaan we uitvoeren?	Wanneer?	Door wie?
Wezenland 154 t/m 166 en 163 t/m 173	Keuringen en reinigen	2 ^e en 3 ^e kwartaal	Sunforce
Hallerweg 51 t/m 65	Keuringen en reinigen	2 ^e en 3 ^e kwartaal	Sunforce
Beerstraat 1 t/m 20	Keuringen en reinigen	2 ^e en 3 ^e kwartaal	Sunforce
Watermuntstraat 1 t/m 73 en 75 t/m 147	Keuringen en reinigen	2 ^e en 3 ^e kwartaal	Sunforce
De Halm 1 t/m 29	Keuringen en reinigen	2 ^e en 3 ^e kwartaal	Sunforce

Mechanische installatie

Adres	Wat voor werkzaamheden gaan we uitvoeren?	Wanneer?	Door wie?
Wezenland 31 t/m 73, 75 t/m 117 en 119 - 161	Controle en reiniging aan de MV-installatie	2 ^e kwartaal	Breijer
Blokmaalder 2 t/m 10, Waterzolder 1 t/m 9 en 2 t/m 36	Controle en reiniging aan de MV-installatie	2e kwartaal	Breijer
De Geele Klok 1 t/m 14 en De Gouden Leeuw 1 t/m 14	Controle en reiniging aan de MV-installatie	2e kwartaal	Breijer
De Herkulis 1-11 en 2-12	Controle en reiniging aan de MV-installatie	2e kwartaal	Breijer
Spatterstraat 185 t/m 223	Controle en reiniging aan de MV-installatie	2e kwartaal	Breijer
Willem de Grootstraat 1, 3, 5 en 7	Controle en reiniging aan de MV-installatie	2e kwartaal	Breijer
't Laantje 19	Controle en reiniging aan de MV-installatie	2e kwartaal	Breijer
Spatterstraat 106 t/m 188	Vervanging dakventilatoren	2e kwartaal	Breijer

Brandwerende maatregelen

Adres	Wat voor werkzaamheden gaan we uitvoeren?	Wanneer?	Door wie?
Prins van Oranjestraat 22 t/m 94	afdichten diverse brandwerende doorvoeringen o.a.	2e kwartaal	Gerco
Spatterstraat 185 t/m 223	afdichten diverse brandwerende doorvoeringen o.a.	2e kwartaal	Gerco

Groen Gewoon Doen, plaatsen Zonnepanelen

Naast de planmatige onderhoudswerkzaamheden zijn er reserveringen voor duurzame projecten. Met de ervaringen van de laatste 5 jaren wordt doorgepakt met het plaatsen van zonnepanelen die per adres worden aangeboden. Beter bekend als 'Groen Gewoon Doen'. Aan de onderstaande complexen zijn voorbereidingen verricht om in 2025 tot uitvoering te gaan bij de adressen:

- De Herkulis 1 t/m 12, 12 appartementen
- Faunastraat 117 t/m 121C, 12 appartementen