

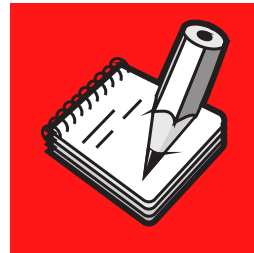
feb 2021 - sep 2021

sep 2021 - jan 2022

jan 2022 - medio 2022

medio 2022 - 2023

2023 - ???



We gaan met elkaar in gesprek. Er zijn nog geen concrete plannen. We onderzoeken wat iedereen belangrijk vindt en zoeken mensen die mee willen praten over het vervolg.

Informatiefase afgerond



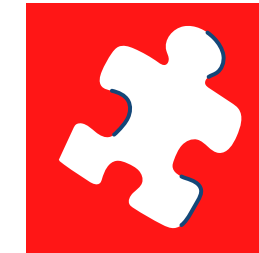
Samen met enkele bewoners in de projectgroep geven we opdracht voor een bouwkundig onderzoek. We bespreken de resultaten en bereiden het keuzeproses voor.

Onderzoeksfase afgerond



We gaan opnieuw met elkaar in gesprek. We vragen u om op de verschillende denkrichtingen te reageren. Op basis van alle beschikbare informatie wordt door WormerWonen uiteindelijk een definitieve keuze gemaakt.

Keuzefase



Het uiteindelijke plan wordt, waar mogelijk samen met u, verder uitgewerkt tot een ontwerp. Er wordt een sociaal plan opgesteld en eventueel noodzakelijke verhuizingen komen in beeld.

Planfase



In deze laatste fase wordt het definitieve plan in detail voorbereid en uitgevoerd. Tegen het einde van de fase volgt de oplevering van de woningen.

Uitvoeringsfase

Waar staan we nu?

We zitten nu in de keuzefase. Er is met de projectgroep in de afgelopen weken gekeken naar de mogelijkheden voor renovatie of nieuwbouw in uw buurt. Op dit moment lijkt sloop/nieuwbouw de beste keuze. Een stedenbouwkundige heeft hiertoe een aantal denkrichtingen uitgewerkt. Hierbij is onder andere gekeken naar het bestemmingsplan en de mogelijkheid om meer woningen terug te bouwen. De projectgroep heeft een globaal advies uitgebracht aan WormerWonen. Tijdens de informatiemarkt die in deze fase is georganiseerd, kunnen bewoners uit de buurt hun gedachten uitspreken over de diverse mogelijkheden voor nieuwbouw in de buurt.

Wat kunt u op korte termijn verwachten?

Naar aanleiding van de informatiemarkt komt de projectgroep opnieuw bijeen. Mede op basis van de bewonersreacties vanuit de informatiemarkt geeft zij een definitief advies af aan WormerWonen. WormerWonen neemt vervolgens een besluit over de te hanteren aanpak en informeert de betrokken bewoners hierover. De aanpak wordt in de planfase verder uitgewerkt.

En op de lange termijn?

In de planfase wordt de te hanteren aanpak verder uitgewerkt in een gedetailleerd ontwerp. Ook wordt er in deze fase gekeken naar een sociaal plan en zullen er bewonersgesprekken worden gevoerd om de gevolgen op individueel niveau te bespreken.

Heeft u nog vragen?

U kunt altijd mailen naar molenbuurt@wormerwonen.nl